

SPD-Fraktion im Ortsrat Arpke



Offener Brief an Bürgermeister Prüße: Neubaugebiet in Arpke endlich fertig stellen!

Sehr geehrter Herr Prüße,

unser Neubaugebiet in Arpke „Flutwidde“ hat das Ziel, den so **dringend benötigten zusätzlichen Wohnraum** für BauinteressentInnen und MieterInnen zu schaffen. Bedauerlicherweise passiert seit vielen Monaten im Bereich der Reihenhauplanungen und der Mehrfamilienhäuser nun überhaupt nichts mehr, während alle Einfamilienhäuser und Doppelhäuser fertig gestellt wurden. Die Fertigstellung der Infrastruktur lässt entsprechend weiterhin auf sich warten – sollte diese doch erst nach Fertigstellung aller Bauvorhaben final angelegt werden.

Die SPD-Ortsratsfraktion fordert Sie daher dringend auf:

1. Alle Planungsverfahren für den Bereich der Reihen- und Mehrfamilienhäuser endlich abzuschließen, um den zusätzlichen Wohnraum zu schaffen.
2. Die Baumaßnahmen zu beginnen und in einem überschaubaren Zeitraum abzuschließen.
3. Die Infrastruktur, sprich Straßen, Gehwege, Regenrückhaltebecken und öffentliche Grünanlagen, dann anzulegen und fertig zu stellen.

Der Betrieb der neuen Kita wird darüber hinaus ab April beginnen und die entsprechenden Zuwege müssen es den Eltern ermöglichen, den Neubau einigermaßen trocken und unfallfrei zu erreichen.

Mit großen Irritationen haben wir schließlich zur Kenntnis genommen, dass die Bauverwaltung an einer neuen Vorlage für zukünftige Neubaugebiete arbeitet. Wir hätten es begrüßt, wenn zunächst prioritär alle Planungs- und Bauverfahren in den bestehenden Neubaugebieten abgeschlossen würden, bevor unnötige Ressourcen in neue Vorlagen gesteckt werden. Ein privater Investor für ein Mehrfamilienhaus ist aufgrund der erheblichen Planungsverzögerungen und damit verbundenen Kostensteigerungen nun bereits wieder vom Bauvorhaben zurückgetreten. So darf es nicht weitergehen!

Für die SPD Ortsratsfraktion in Arpke

Klaus Schulz

Frank Scherling

Leif Weinell